

4. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома ул Красных Зорь,3-2 за 2015 г.

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
1. Работы и услуги по содержанию	1 035 156,42	22,65
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	249 620,48	5,46
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	75 340,15	1,65
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	21,85	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	169 007,24	3,70
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	4 858,72	0,11
страхование лифта	392,52	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	34 349,35	0,75
1.03 Санитарные работы	205 410,22	4,49
Затраты на материалы	18 666,97	0,41
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	118 395,96	2,59
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	36 655,05	0,80
Услуги подрядной организации - Уборка мусоропровода	31 692,24	0,69
1.04 Дератизация и дезинсекция	4 962,47	0,11
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	32 489,16	0,71
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	66 170,53	1,45
1.07 Обслуживание лифтов	126 566,40	2,77
1.08 Общеэксплуатационные	163 927,45	3,59
1.09 Платежи в бюджет (НДС)	27 881,88	0,61
1.10 Управление многоквартирным домом	93 778,48	2,05
1.11 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	30 000,00	0,66
2. Текущий ремонт	404 801,63	10,63
управление многоквартирным домом	31 682,73	0,83
ремонт л/кл	320 648,53	8,42
ремонт межпанельных стыков (с аренды)	28 693,26	0,75
замена светильников наружного освещения (с аренды)	5 480,23	0,14
установка загрузочных клапанов (с аренды)	18 296,88	0,48

	Содержани е жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	70 111,93	-1 151,96	
2. Перенесённые денежные средства с 2014 года; субсидия из бюджета города			
3. Начислено	1 031 563,23	348 509,99	
4. Оплачено	1 019 913,18	343 865,02	
5. Задолженность на конец отчетного периода	81 761,98	3 493,01	0,00
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		47 028,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	1 035 156,42	404 801,63	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-85 355,17	-12 756,65	0,00
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		39 889,00	
10. Выполнения работ с аренды		52 470,37	
11. Выполнение работ со средств текущего ремонта		352 331,26	

Исполнительный директор
ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"



/ С.В. Соловьев /

Дата _____ 2016 г. Исполнитель  (Е.Б.Писарева) тел:240-97-12

